



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер по плану	Наименование и обозначение	Этажность	Количество	Площадь, м²				Строительный объем, м³		Примечание	
				площадок	застройки		общая		на 1000 кв. м		всего
					здания	всего	квартир	здания в ГИС			
1	Многоэтажный жилой дом Корпус 6	6-8	1	2927,0	2927,0	15059,2	22730,1	9078,4	82168,6	проектируется	
2	Площадка для игр и отдыха	1	1	284,0						проектируется	
3	Спортивная площадка	1	1	454,80						проектируется	
4	Контейнерная площадка Т50	2	2	26,30						проектируется	
5	Гостевая автостоянка на 7 м/м	1	1	131,25						проектируется	
6	Автостоянка на 9 м/м	4	4	119,25						проектируется	
7	Автостоянка на 8 м/м	4	4	106,0						проектируется	

Технико-экономические показатели

№	НАИМЕНОВАНИЕ	Ед. изм.	КОЛИЧЕСТВО в границах проекции здания Корпус 6		% от общего
			м²	шт.	
1	ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА, Корпус 6	м²	15152,1		
2	КОЛИЧЕСТВО НАСЕЛЕНИЯ	чел.	568		
3	ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ	м²	2927		19%
	- жилой дом Корпус 6	м²	2927		
4	ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЙ	м²	8127,9		54%
	проезды из асфальтобетона	м²	3226,8		
	мощные тротуаров	м²	4086,5		
	отмостка зданий	м²	361,8		
	покрытие площадок	м²	452,8		
5	ПЛОЩАДЬ ОЗЕЛЕНЕНИЯ	м²	4097,2		27%
6	КОЛИЧЕСТВО ПАРКОВЫХ МЕСТ	шт.	75		

Площадки	м²/чел.	S, м²/568 чел.	S, м² по проекту
Для игр детей и отдыха взрослых	0,5	284	284
Для занятий спортом	0,8	454,4	454,8

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территориальных подзон
- Границы формируемых земельных участков 1 очереди строительства
- Границы участка проектирования, Корпус 6
- Проектируемые жилые здания в границах 1 очереди строительства
- Проектируемый жилой дом Корпус 6
- Основные оси зданий
- Отмостка здания
- Проектируемое асфальтобетонное покрытие
- Проектируемое мощение тротуарной плиткой
- Проектируемое мощение дворовой территории
- Проектируемое покрытие площадок
- Проектируемое озеленение
- Санитарно-защитная зона ТП
- Велодорожка проектируемая
- Спец. места для автотранспорта инвалидов
- Зона понижения бортового камня
- Велопарковка
- № скважины / абс. отметка, м
- Точка статического зондирования
- Пути движения спецавтотранспорта
- Пути движения легкового автотранспорта
- Основные пешеходные связи
- Площадки для игр и отдыха
- Площадки для занятий спортом

Данный проект выполнен на геоподоснове ГУП "Мозгоргеотрест" заказ № _____, геоподоснова не изменилась.

Главный инженер проекта Феринзер С.А.

					1708-06-ПЗУ					
					г. Москва, поселение Филimonковское, ОАО "Марьинская птицефабрика", д. Староселье					
Изм.	Колуч.	Лист	№вок.	Подпись	Дата	Многоэтажный жилой дом Корпус 6	Ставля	Лист	Листов	
					03.2018		п	3		
Гип	Феринзер						Схема планировочной организации земельного участка М 1 : 500			
Разработал	Комарова									
Проверил										
Н.Контроль	Ярошук									