

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001819 от 29.10.2020

Многоэтажный жилой дом, корпус 6

Дата первичного размещения: 09.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Староселье"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Староселье"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115054
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Космодамианская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 52; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 1Б; Помещение: I этаж 2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)104-29-66

	1.4.2	Адрес электронной почты: dev@ooostaroselie.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: ooostaroselie.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Сурат
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7708322752
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1177746745362
	2.1.3	Год регистрации: 2017 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний "МИЦ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7734685657
	3.1.4	% голосов в органе управления: 99,99 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Рябинский
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 59,994 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Рябинский А.М. владеет 60% долей уставного капитала ООО "УК "ГК "МИЦ", которое владеет 100% долями в уставном капитале ООО "ГК "МИЦ", которое владеет 99,99% долей в уставном капитале ООО "Специализированный застройщик "Староселье"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Копылков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 39,996 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 042-780-259 52
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772629411933

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Копылков А.М. владеет 40% долей уставного капитала ООО "УК "ГК "МИЦ", которое владеет 100% долями в уставном капитале ООО "ГК "МИЦ", которое владеет 99,99% долей в уставном капитале ООО "Специализированный застройщик "Староселье"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-альфа»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517726
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746008365
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания «Группа компаний «МИЦ»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727606982
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746315004

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «МИЦ «Регион»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517356
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746228263
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-гамма»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517719
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746008277
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Группа компаний «МИЦ»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734685657
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746636951
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Новый век»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003096525
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115003008064
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ФинСтройГрупп»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7717712043
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746901997
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-бета»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517701
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746008266
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «МИЦ-бета»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705921243
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107746514336
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «МСЭП-1»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704651756
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746924096
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «НВС»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7736240903
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037736031486
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Скнятино-Сервис»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6925010251
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146910000566

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «МИЦ-СтройКапитал»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734625150
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097746757998
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Хорошевская – 19»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714011554
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700129808
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Московский ипотечный центр-МИЦ»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702271396
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037739460395
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «МИЦ-Сити»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705707842
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057749609037
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Стройкомплекс «Говорово»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704614225
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067746438964
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «МИЦ-Сити-Оформление»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734677712
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746262126
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5017098674
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135017002900
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-дельта»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517740
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746008904
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Магистральная-25»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714947537
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5147746204205
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-омега»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517684
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746007540

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Заречье»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7723089807
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739830777
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИЦ «Сити-сигма»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734716520
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746046568
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Бачурино»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705131440
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746281688
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Новое поле»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734673563
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746081198
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Ямонтово»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705131432
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746281700
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5017116362
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185024006562
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ТПУ «Пятницкое шоссе 3»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701048656
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746817512
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Павелецкая»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701021541
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746079740
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Говорово парк"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705140589
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700002531
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «МИЦ-Логистик»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705514953
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147746826721

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЧАСТНОЕ ОХРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «МИЦ-Безопасность»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734664390
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746752573
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «УК МАРЬИНО»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727389696
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746743304
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «МИЦ «Регион-1»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751517370
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746228340
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ИнвестСтрой»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734667658
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746902107
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22 941,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 880,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Филимонковское

	9.2.4	Вид населенного пункта: деревня
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Староселье
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 6
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Г. Москва, пос. Филимонковское, д. Староселье, з/у 1, в границах земельного участка с кадастровым номером 77:17:0150111:4401, кор.6
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22942,63 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15059,22 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15059,22 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГРАУНД ЛТД"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7720016543
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Мосгоргеотрест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714099647
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Тикканен"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841421257
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0060-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728828138
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал "Цветочные Поляны"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-246000-017269-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 06.02.2019, 19.11.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "РЕЗЕРВ"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7724860130
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:17:0150111:4401
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15150,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к жилому дому корпус 6 – по внутриквартальным проездам с выездом на проектируемую дорогу М-3 Украина-Середнево-Марьино-Десна, и на существующий участок автодороги М-3 Украина-Староселье. Обеспечен подъезд пожарных машин к жилому дому. Конструкция дорожной одежды проездов и подъездов запроектирована из расчетной нагрузки от пожарных машин. Ширина проездов шириной не менее 4,2-6,0 м. Тротуары и пешеходные дорожки шириной не менее 2,0 м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусматривается размещение на участке строительства автостоянок для временного хранения автомобилей – 35 м/м, в т.ч. 4 м/м для МГН. Для размещения расчетного количества 179 м/м для постоянного хранения автомобилей предусматривается разместить – 40 м/м на придомовой территории корпуса 6 и 139 м/м в многоуровневом паркинге в шаговой доступности.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусматривается размещение площадок: для игр детей, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В качестве благоустройства придомовой территории предусматриваются площадки для мусоросборников
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Архитектурное освещение не предусмотрено. Проектом предусмотрено устройство освещения территории и площадок. Технические условия ГУП «Моссвет» от 11.12.2017 г. № 17268 на устройство наружного освещения. Наружное освещение прилегающей территории предусматривается выполнить светодиодными светильниками мощностью 60 Вт, устанавливаемыми на металлических опорах.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе площадь: Длина, м – не установлена, Ширина, м – не установлена; Площадь, кв.м. или га – не установлена; Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не установлены; Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений сооружений - Предельная высота (м.) -75; Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – Максимальный процент застройки (%) – без ограничений; Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения – не установлены; Иные показатели: Максимальная плотность (тыс.кв.м./га)- 15, суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен (кв.м.)-175 641, общая площадь квартир (кв.м.)- 15 059,22

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединённая электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-107003/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 217 694 800,48 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Староселье"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7708322752
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТС-К6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Староселье"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7708322752
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 101ВК-М
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Староселье"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7708322752
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 101ВК-М
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Староселье"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7708322752
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 101ВК-М
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Московская городская телефонная сеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Московская городская телефонная сеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Московская городская телефонная сеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Московская городская телефонная сеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 338
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	А	31.4	1
2	Квартира	1	А	47.18	2
3	Квартира	1	А	47.18	2
4	Квартира	1	А	55.66	2
5	Квартира	1	А	79.37	3
6	Квартира	2	А	30.97	1
7	Квартира	2	А	46.72	2
8	Квартира	2	А	46.72	2
9	Квартира	2	А	38.63	1
10	Квартира	2	А	34.88	1
11	Квартира	2	А	59.76	2
12	Квартира	2	А	37.06	1
13	Квартира	3	А	30.97	1
14	Квартира	3	А	46.72	2
15	Квартира	3	А	46.72	2
16	Квартира	3	А	38.63	1
17	Квартира	3	А	34.31	1
18	Квартира	3	А	59.76	2
19	Квартира	3	А	37.06	1
20	Квартира	4	А	30.97	1
21	Квартира	4	А	46.72	2
22	Квартира	4	А	46.72	2
23	Квартира	4	А	38.63	1
24	Квартира	4	А	34.31	1
25	Квартира	4	А	59.76	2
26	Квартира	4	А	37.06	1
27	Квартира	5	А	30.97	1
28	Квартира	5	А	46.72	2
29	Квартира	5	А	46.72	2
30	Квартира	5	А	38.63	1

31	Квартира	5	A	34.31	1
32	Квартира	5	A	59.76	2
33	Квартира	5	A	37.06	1
34	Квартира	6	A	30.97	1
35	Квартира	6	A	46.72	2
36	Квартира	6	A	46.72	2
37	Квартира	6	A	38.63	1
38	Квартира	6	A	34.31	1
39	Квартира	6	A	59.76	2
40	Квартира	6	A	37.06	1
41	Квартира	7	A	30.97	1
42	Квартира	78	A	94.25	3
43	Квартира	78	A	94.25	3
44	Квартира	7	A	38.63	1
45	Квартира	7	A	34.31	1
46	Квартира	7	A	59.76	2
47	Квартира	7	A	37.06	1
48	Квартира	8	A	30.97	1
49	Квартира	8	A	38.63	1
50	Квартира	8	A	34.31	1
51	Квартира	8	A	59.76	2
52	Квартира	8	A	37.06	1
53	Квартира	1	B	36.76	1
54	Квартира	1	B	82.79	3
55	Квартира	1	B	36.82	1
56	Квартира	1	B	60.31	2
57	Квартира	1	B	31.4	1
58	Квартира	2	B	24.17	1
59	Квартира	2	B	36.14	1
60	Квартира	2	B	59.76	2
61	Квартира	2	B	36.72	1
62	Квартира	2	B	36.25	1
63	Квартира	2	B	59.76	2
64	Квартира	2	B	30.97	1
65	Квартира	3	B	23.61	1
66	Квартира	3	B	36.14	1
67	Квартира	3	B	59.76	2
68	Квартира	3	B	36.25	1
69	Квартира	3	B	36.25	1
70	Квартира	3	B	59.76	2
71	Квартира	3	B	30.97	1
72	Квартира	4	B	23.61	1
73	Квартира	4	B	36.14	1

74	Квартира	4	B	59.76	2
75	Квартира	4	B	36.25	1
76	Квартира	4	B	36.25	1
77	Квартира	4	B	59.76	2
78	Квартира	4	B	30.97	1
79	Квартира	5	B	23.61	1
80	Квартира	5	B	36.14	1
81	Квартира	5	B	59.76	2
82	Квартира	5	B	36.25	1
83	Квартира	5	B	36.25	1
84	Квартира	5	B	59.76	2
85	Квартира	5	B	30.97	1
86	Квартира	6	B	23.61	1
87	Квартира	6	B	36.14	1
88	Квартира	6	B	59.76	2
89	Квартира	6	B	36.25	1
90	Квартира	6	B	36.25	1
91	Квартира	6	B	59.76	2
92	Квартира	6	B	30.97	1
93	Квартира	7	B	23.61	1
94	Квартира	7	B	36.14	1
95	Квартира	7	B	59.76	2
96	Квартира	7	B	36.25	1
97	Квартира	7	B	36.25	1
98	Квартира	7	B	59.76	2
99	Квартира	7	B	30.97	1
100	Квартира	8	B	23.61	1
101	Квартира	8	B	36.14	1
102	Квартира	8	B	59.76	2
103	Квартира	8	B	36.25	1
104	Квартира	8	B	36.25	1
105	Квартира	8	B	59.76	2
106	Квартира	8	B	30.97	1
107	Квартира	1	C	63.78	3
108	Квартира	1	C	28.97	1
109	Квартира	1	C	56.2	2
110	Квартира	1	C	37.33	1
111	Квартира	1	C	35.12	1
112	Квартира	1	C	35.12	1
113	Квартира	1	C	53.68	2
114	Квартира	2	C	79.33	4
115	Квартира	2	C	48.92	2
116	Квартира	2	C	28.49	1

117	Квартира	2	С	55.21	2
118	Квартира	2	С	36.8	1
119	Квартира	2	С	34.53	1
120	Квартира	2	С	34.53	1
121	Квартира	2	С	53.19	2
122	Квартира	3	С	79.33	4
123	Квартира	3	С	48.35	2
124	Квартира	3	С	28.49	1
125	Квартира	3	С	55.21	2
126	Квартира	3	С	36.8	1
127	Квартира	3	С	34.53	1
128	Квартира	3	С	34.53	1
129	Квартира	3	С	53.19	2
130	Квартира	4	С	79.33	4
131	Квартира	4	С	48.35	2
132	Квартира	4	С	28.49	1
133	Квартира	4	С	55.21	2
134	Квартира	4	С	36.8	1
135	Квартира	4	С	34.53	1
136	Квартира	4	С	34.53	1
137	Квартира	4	С	53.19	2
138	Квартира	5	С	79.33	4
139	Квартира	5	С	48.35	2
140	Квартира	5	С	28.49	1
141	Квартира	5	С	55.21	2
142	Квартира	5	С	36.8	1
143	Квартира	5	С	34.53	1
144	Квартира	5	С	34.53	1
145	Квартира	5	С	53.19	2
146	Квартира	6	С	79.33	4
147	Квартира	6	С	48.35	2
148	Квартира	6	С	28.49	1
149	Квартира	6	С	55.21	2
150	Квартира	6	С	36.8	1
151	Квартира	6	С	34.53	1
152	Квартира	6	С	34.53	1
153	Квартира	6	С	53.19	2
154	Квартира	7	С	79.33	4
155	Квартира	7	С	48.35	2
156	Квартира	7	С	28.49	1
157	Квартира	7	С	55.21	2
158	Квартира	7	С	36.8	1
159	Квартира	7	С	34.53	1

160	Квартира	7	C	34.53	1
161	Квартира	7	C	53.19	2
162	Квартира	8	C	79.33	4
163	Квартира	8	C	48.35	2
164	Квартира	8	C	28.49	1
165	Квартира	8	C	55.21	2
166	Квартира	8	C	36.8	1
167	Квартира	8	C	34.53	1
168	Квартира	8	C	34.53	1
169	Квартира	8	C	53.19	2
170	Квартира	1	D	71.64	3
171	Квартира	1	D	39.56	1
172	Квартира	1	D	31.4	1
173	Квартира	1	D	73.81	4
174	Квартира	2	D	70.65	3
175	Квартира	2	D	38.99	1
176	Квартира	2	D	30.97	1
177	Квартира	2	D	40.23	2
178	Квартира	2	D	70.65	3
179	Квартира	3	D	70.65	3
180	Квартира	3	D	38.99	1
181	Квартира	3	D	30.97	1
182	Квартира	3	D	39.9	2
183	Квартира	3	D	70.65	3
184	Квартира	4	D	70.65	3
185	Квартира	4	D	38.99	1
186	Квартира	4	D	30.97	1
187	Квартира	4	D	39.9	2
188	Квартира	4	D	70.65	3
189	Квартира	5	D	70.65	3
190	Квартира	5	D	38.99	1
191	Квартира	5	D	30.97	1
192	Квартира	5	D	39.9	2
193	Квартира	5	D	70.65	3
194	Квартира	6	D	70.65	3
195	Квартира	6	D	38.99	1
196	Квартира	6	D	30.97	1
197	Квартира	6	D	39.9	2
198	Квартира	6	D	70.65	3
199	Квартира	7	D	70.65	3
200	Квартира	7	D	38.99	1
201	Квартира	7	D	30.97	1
202	Квартира	7	D	39.9	2

203	Квартира	7	D	70.65	3
204	Квартира	8	D	70.65	3
205	Квартира	8	D	38.99	1
206	Квартира	8	D	30.97	1
207	Квартира	8	D	39.9	2
208	Квартира	8	D	70.65	3
209	Квартира	1	E	65.98	3
210	Квартира	1	E	64.79	3
211	Квартира	1	E	36.99	1
212	Квартира	1	E	61.7	2
213	Квартира	1	E	34.66	1
214	Квартира	2	E	34.52	1
215	Квартира	2	E	46.72	2
216	Квартира	2	E	46.72	2
217	Квартира	2	E	37.03	1
218	Квартира	2	E	36.46	1
219	Квартира	2	E	55.72	2
220	Квартира	2	E	34.26	1
221	Квартира	3	E	34.01	1
222	Квартира	3	E	46.72	2
223	Квартира	3	E	46.72	2
224	Квартира	3	E	36.46	1
225	Квартира	3	E	36.46	1
226	Квартира	3	E	55.72	2
227	Квартира	3	E	34.26	1
228	Квартира	4	E	34.01	1
229	Квартира	4	E	46.72	2
230	Квартира	4	E	46.72	2
231	Квартира	4	E	36.46	1
232	Квартира	4	E	36.46	1
233	Квартира	4	E	55.72	2
234	Квартира	4	E	34.26	1
235	Квартира	5	E	34.01	1
236	Квартира	5	E	46.72	2
237	Квартира	5	E	46.72	2
238	Квартира	5	E	36.46	1
239	Квартира	5	E	36.46	1
240	Квартира	5	E	55.72	2
241	Квартира	5	E	34.26	1
242	Квартира	6	E	34.01	1
243	Квартира	67	E	94.25	3
244	Квартира	67	E	94.25	3
245	Квартира	6	E	36.46	1

246	Квартира	6	E	36.46	1
247	Квартира	6	E	55.72	2
248	Квартира	6	E	34.26	1
249	Квартира	7	E	34.01	1
250	Квартира	7	E	36.46	1
251	Квартира	7	E	36.46	1
252	Квартира	7	E	55.72	2
253	Квартира	7	E	34.26	1
254	Квартира	1	F	31.4	1
255	Квартира	1	F	57.34	2
256	Квартира	1	F	36.82	1
257	Квартира	1	F	82.28	3
258	Квартира	1	F	36.76	1
259	Квартира	2	F	30.97	1
260	Квартира	2	F	56.89	2
261	Квартира	2	F	36.25	1
262	Квартира	2	F	36.72	1
263	Квартира	2	F	56.89	2
264	Квартира	2	F	36.14	1
265	Квартира	2	F	24.17	1
266	Квартира	3	F	30.97	1
267	Квартира	3	F	56.89	2
268	Квартира	3	F	36.25	1
269	Квартира	3	F	36.25	1
270	Квартира	3	F	56.89	2
271	Квартира	3	F	36.14	1
272	Квартира	3	F	23.61	1
273	Квартира	4	F	30.97	1
274	Квартира	4	F	56.89	2
275	Квартира	4	F	36.25	1
276	Квартира	4	F	36.25	1
277	Квартира	4	F	56.89	2
278	Квартира	4	F	36.14	1
279	Квартира	4	F	23.61	1
280	Квартира	5	F	30.97	1
281	Квартира	5	F	56.89	2
282	Квартира	5	F	36.25	1
283	Квартира	5	F	36.25	1
284	Квартира	5	F	56.89	2
285	Квартира	5	F	36.14	1
286	Квартира	5	F	23.61	1
287	Квартира	6	F	30.97	1
288	Квартира	6	F	56.89	2

289	Квартира	6	F	36.25	1
290	Квартира	6	F	36.25	1
291	Квартира	6	F	56.89	2
292	Квартира	6	F	36.14	1
293	Квартира	6	F	23.61	1
294	Квартира	7	F	30.97	1
295	Квартира	7	F	56.89	2
296	Квартира	7	F	36.25	1
297	Квартира	7	F	36.25	1
298	Квартира	7	F	56.89	2
299	Квартира	7	F	36.14	1
300	Квартира	7	F	23.61	1
301	Квартира	1	G	34.66	1
302	Квартира	1	G	56.17	2
303	Квартира	1	G	36.99	1
304	Квартира	1	G	64.79	3
305	Квартира	1	G	65.98	3
306	Квартира	2	G	34.18	1
307	Квартира	2	G	55.72	2
308	Квартира	2	G	36.46	1
309	Квартира	2	G	37.03	1
310	Квартира	2	G	46.72	2
311	Квартира	2	G	46.72	2
312	Квартира	2	G	34.77	1
313	Квартира	3	G	34.18	1
314	Квартира	3	G	55.72	2
315	Квартира	3	G	36.46	1
316	Квартира	3	G	36.46	1
317	Квартира	3	G	46.72	2
318	Квартира	3	G	46.72	2
319	Квартира	3	G	34.18	1
320	Квартира	4	G	34.18	1
321	Квартира	4	G	55.72	2
322	Квартира	4	G	36.46	1
323	Квартира	4	G	36.46	1
324	Квартира	4	G	46.72	2
325	Квартира	4	G	46.72	2
326	Квартира	4	G	34.18	1
327	Квартира	5	G	34.18	1
328	Квартира	5	G	55.72	2
329	Квартира	5	G	36.46	1
330	Квартира	5	G	36.46	1
331	Квартира	56	G	94.25	3

332	Квартира	56	G	94.25	3
333	Квартира	5	G	34.18	1
334	Квартира	6	G	34.18	1
335	Квартира	6	G	55.72	2
336	Квартира	6	G	36.46	1
337	Квартира	6	G	36.46	1
338	Квартира	6	G	34.18	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	лестничная клетка	подвал, секция А	общее имущество в многоквартирном доме	20.26
2	пом. инженерных коммуникаций	подвал, секция А	общее имущество в многоквартирном доме	294.79
3	кабельная сс	подвал, секция А	общее имущество в многоквартирном доме	7.59
4	электрощитовая	подвал, секция А	общее имущество в многоквартирном доме	14.88
5	лестничная клетка	подвал, секция В	общее имущество в многоквартирном доме	20.26
6	пом. инженерных коммуникаций	подвал, секция В	общее имущество в многоквартирном доме	295.48
7	лестничная клетка	подвал, секция С	общее имущество в многоквартирном доме	26.59
8	водомер. узел	подвал, секция С	общее имущество в многоквартирном доме	26.3
9	пом.уб.инвентаря	подвал, секция С	общее имущество в многоквартирном доме	7.64
10	ИТП	подвал, секция С	общее имущество в многоквартирном доме	55.37
11	пом. инженерных коммуникаций	подвал, секция С	общее имущество в многоквартирном доме	306.21
12	лестничная клетка	подвал, секция D	общее имущество в многоквартирном доме	20.25
13	пом. инженерных коммуникаций	подвал, секция D	общее имущество в многоквартирном доме	253.49
14	полнопроходная галерея	подвал, секция D	общее имущество в многоквартирном доме	13.28
15	лестничная клетка	подвал, секция E	общее имущество в многоквартирном доме	20.26
16	пом. инженерных коммуникаций	подвал, секция E	общее имущество в многоквартирном доме	309.07
17	лестничная клетка	подвал, секция F	общее имущество в многоквартирном доме	20.27
18	пом. уб. инвентаря	подвал, секция F	общее имущество в многоквартирном доме	3.18
19	пом. инженерных коммуникаций	подвал, секция F	общее имущество в многоквартирном доме	291.75
20	ЛК	подвал, секция G	общее имущество в многоквартирном доме	20.27
21	пом. инженерных коммуникаций	подвал, секция G	общее имущество в многоквартирном доме	281.34
22	кабельная сс	подвал, секция G	общее имущество в многоквартирном доме	7.59
23	электрощитовая	подвал, секция G	общее имущество в многоквартирном доме	14.88
24	лестничная клетка	1 этаж, секция А	общее имущество в многоквартирном доме	16.72
25	тамбур	1 этаж, секция А	общее имущество в многоквартирном доме	16.48
26	вестибюль	1 этаж, секция А	общее имущество в многоквартирном доме	13.09
27	тамбур	1 этаж, секция А	общее имущество в многоквартирном доме	17
28	коридор	1 этаж, секция А	общее имущество в многоквартирном доме	9.63

29	тамбур	1 этаж, секция В	общее имущество в многоквартирном доме	18.59
30	тамбур	1 этаж, секция В	общее имущество в многоквартирном доме	20.17
31	лестничная клетка	1 этаж, секция В	общее имущество в многоквартирном доме	16.72
32	вестибюль	1 этаж, секция В	общее имущество в многоквартирном доме	14.08
33	коридор	1 этаж, секция В	общее имущество в многоквартирном доме	2.37
34	коридор	1 этаж, секция В	общее имущество в многоквартирном доме	3.65
35	лестничная клетка	1 этаж, секция С	общее имущество в многоквартирном доме	16.72
36	тамбур	1 этаж, секция С	общее имущество в многоквартирном доме	12.84
37	вестибюль	1 этаж, секция С	общее имущество в многоквартирном доме	13.09
38	тамбур	1 этаж, секция С	общее имущество в многоквартирном доме	23.24
39	помещение охраны	1 этаж, секция С	общее имущество в многоквартирном доме	17.39
40	с. у.	1 этаж, секция С	общее имущество в многоквартирном доме	3.32
41	коридор	1 этаж, секция С	общее имущество в многоквартирном доме	24.08
42	лестничная клетка	1 этаж, секция D	общее имущество в многоквартирном доме	16.55
43	вестибюль	1 этаж, секция D	общее имущество в многоквартирном доме	17.76
44	тамбур	1 этаж, секция D	общее имущество в многоквартирном доме	13.8
45	тамбур	1 этаж, секция D	общее имущество в многоквартирном доме	16.21
46	тамбур	1 этаж, секция E	общее имущество в многоквартирном доме	11.7
47	тамбур	1 этаж, секция E	общее имущество в многоквартирном доме	18.45
48	вестибюль	1 этаж, секция E	общее имущество в многоквартирном доме	12.64
49	лестничная клетка	1 этаж, секция E	общее имущество в многоквартирном доме	16.72
50	коридор	1 этаж, секция E	общее имущество в многоквартирном доме	6.83
51	коридор	1 этаж, секция E	общее имущество в многоквартирном доме	6.4
52	коридор	1 этаж, секция F	общее имущество в многоквартирном доме	4.64
53	лестничная клетка	1 этаж, секция F	общее имущество в многоквартирном доме	16.55
54	вестибюль	1 этаж, секция F	общее имущество в многоквартирном доме	13.22
55	тамбур	1 этаж, секция F	общее имущество в многоквартирном доме	20.17
56	тамбур	1 этаж, секция F	общее имущество в многоквартирном доме	19.16
57	коридор	1 этаж, секция F	общее имущество в многоквартирном доме	4.19
58	коридор	1 этаж, секция G	общее имущество в многоквартирном доме	6.64
59	лестничная клетка	1 этаж, секция G	общее имущество в многоквартирном доме	16.72
60	вестибюль	1 этаж, секция G	общее имущество в многоквартирном доме	11.52
61	тамбур	1 этаж, секция G	общее имущество в многоквартирном доме	11.73
62	тамбур	1 этаж, секция G	общее имущество в многоквартирном доме	18.46
63	коридор	1 этаж, секция G	общее имущество в многоквартирном доме	7.52
64	лестничная клетка	2 этаж, секция А	общее имущество в многоквартирном доме	21.22
65	коридор	2 этаж, секция А	общее имущество в многоквартирном доме	23.04
66	лестничная клетка	2 этаж, секция В	общее имущество в многоквартирном доме	21.22
67	коридор	2 этаж, секция В	общее имущество в многоквартирном доме	20.48
68	лестничная клетка	2 этаж, секция С	общее имущество в многоквартирном доме	21.22
69	коридор	2 этаж, секция С	общее имущество в многоквартирном доме	37.36
70	лестничная клетка	2 этаж, секция D	общее имущество в многоквартирном доме	21.22
71	коридор	2 этаж, секция D	общее имущество в многоквартирном доме	17.6

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал (водомерный узел)	Водомерный узел с электромагнитным счетчиком холодной воды Ду50 (раздел НВК)	Учет воды на вводе в корпус
2	Подвал (водомерный узел)	Насосы хозяйственно-питьевого водоснабжения 5,38 л/сек; 28м.в.ст.	Повышение дваления в системе водоснабжения здания
3	Подвал (помещение ИТП)	Узел учета со счетчиком Ду40, для учета воды на приготовления ГВС	Учет воды на приготовление ГВС
4	Помещения жилой части дома (коридор), МОП первый этаж	Водосчётчики холодной и горячей воды Ду15 с импульсным выходом	Учет воды на вводе в квартиры и помещениях МОП
5	Подвально помещение	Дренажные насосы	Перекачка дренажных стоков из приемков
6	Подвально помещение (ПУИ)	Компактная канализационная насосная установка	Перекачка бытовых стоков от санитарного оборудования ПУИ
7	Кровля	Водосточные воронки с электроподогревом	Отведение дождевых вод с кровли жилого дома
8	Жилые квартиры	Внутриквартирный шкаф пожаротушения	Пожаротушение
9	Помещение ИТП	Узел ввода тепловой сети с УУТЭ, грязевик, регулятор перепада давления	Учет тепла на вводе в корпус
10	Помещение ИТП	Шкаф навесной в коплекте с контроллером ("Трансформатор")	Автоматизация работы оборудования ИТП и ХВС
11	Помещение ИТП	Станция управления дренажными насосами СУ-ДН	Управление дренажными насосами помещений ИТП и водомерного узла
12	Помещение ИТП, водомерный узел	Дренажные насосы	Перекачка дренажных стоков из приемков в сеть внутренних водостоков
13	Помещение ИТП секционный узел регулирования отопления помещений	Автоматический балансировочный клапан, ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Отопление помещений
14	Помещение ИТП	Циркуляционные насосы систем отопления и ГВС, станция заполнения и поддержания давления, узлы учета тепловой энергии	Системы отопления и ГВС здания
15	Помещения жилой части дома	Стальные панельные радиаторы с термостатическим вентилем Danfoss	Отопление помещений
16	Лесничные клетки, тамбуры	Конвекторы с термостатическим вентилем Danfoss	Отопление помещений
17	Подвальные помещения	Регистры	Отопление помещений
18	Электротехнические помещения	Конвекторы электрические	Поддержание требуемой температуры в помещениях
19	Помещения жилой части дома (коридор)	Квартирные распределительные коллекторы	Регулирование и учет отпуса тепла по квартирам
20	Кровля	Крышный осевой вентилятор подпора	Компенсация дымоудаления
21	Кровля	Крышный вентилятор ДУ	Дымоудаление из поэтажных коридоров
22	Жилые этажи	Клапаны с реверсивным приводом	Противодымная вентиляция
23	Кровля	Клапаны с реверсивным приводом	Противодымная вентиляция после вентиляторов в качестве обратных клапанов
24	ИТП, водомерный узел, электротехнические помещения, подвал	Вентилятор канальный	Вентиляция технических помещений
25	Помещения охраны	Вентилятор канальный, прокладка вертикальных воздуховодов в шахтах	Вентиляция помещений
26	Санузлы и кухни последних 2-х этажей	Осевой вентилятор	Вентиляция санузлов, ванн и кухонь

27	Электрощитовая, подвал	Вводно-распределительные устройства с коммутационной аппаратурой и приборами учета	Защита и управление электрическими сетями, прием, распределение, учет электроэнергии жилого дома и помещений общественного назначения
28	Подвал	Электроосвещение	Для искусственного освещения помещений
29	МОП жилых этажей, квартиры	Устройство этажное распределительное модульное УЭРМ с коммутационной модульной аппаратурой и приборами. Щиты механизации в квартирах	Защита и управление электрическими сетями, прием, распределение, учет электроэнергии квартир
30	МОП жилых этажей	Электроосвещение	Для искусственного освещения помещений
31	Помещение насосной жилого дома	Щиты питания и управления насосными станцией хозяйственно питьевого водопровода, противопожарного внутреннего водопровода	Защита и управление насосами хозяйственно питьевого водопровода, противопожарного внутреннего водопровода
32	Помещение ИТП	Щиты питания ИТП	Защита и управление электрическими сетями оборудования ИТП
33	Электрощитовая	Щиты питания и управления системами вытяжной вентиляции и противодымной защиты здания	Защита и управление электрическими сетями
34	Кроссовая	Центральные контроллеры МГН	Коммутация оборудования МГН
35	1-й этаж	Контроллеры подъемников МГН	Управлени и диспетчеризация подъемников МГН
36	Санузлы МГН	Вызывные панели, кнопки экстренного вызова	Двусторонняя связи с диспетчером, экстренный вызов персонала
37	Помещение охраны	АРМ Диспетчеризации	Управление и контроль оборудования диспетчеризации и экстренной связи МГН
38	1-8 этажи	Панели экстренной связи МГН	Двусторонняя связи с диспетчером
39	7-8 этажи	Контроллеры лифтов	Управлени и диспетчеризация лифтами
40	Кабины лифтов	Переговорные комплекты	Двусторонняя связи с диспетчером

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 466 619 603,11 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500000228725
		Корреспондентский счет: 30101810400000000555
		БИК: 044525555

		ИНН: 7744000912
		КПП: 772201001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 40148343
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744000912
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 694 448 718,63 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 042 514 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 694 448 718,63 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 83
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 33

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 475,39 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 454,59 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 369 802 552,94 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 133 775 060 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «Промсвязьбанк»

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7744000912
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 348 065 281,37 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.09.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 010 001 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Информация о генеральном подрядчике: Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ МИЛАН" Адрес: 119331, город Москва, проспект Вернадского, дом 29, комната 15. ОГРН 1047796604382 ИНН 7736509463 КПП 773601001 Срок передачи квартир дольщикам 31.07.2021. Сумма задолженности по НКЛ на 01.08.2020 - 273443526,79. Срок погашения задолженности по НКЛ -27.09.2022
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 348903686644028202362856009962773139034

Владелец: **ООО «Специализированный застройщик
«Староселье», Сурат Сергей Александрович, Москва**

Действителен: с 03.06.2020 по 03.06.2021