

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

| Номер на плане | Наименование и обозначение | Этажность | Кол-во этажей | Площадь, м² | | | Средний объем, м³ | Примечание | |
|----------------|---------------------------------|-----------|---------------|-------------|----------|------------|-------------------|------------|---------------|
| | | | | застройки | общая | общая в ИС | | | |
| 1 | Многоэтажный жилой дом Корпус 1 | 9 | 1 | 3136,0 | 19290,08 | 29934,0 | 9536,6 | 105309,1 | проектируется |
| 2 | Площадка для игр и отдыха | | 1 | 365,20 | | | | | проектируется |
| 3 | Спортивная площадка | | 1 | 532,50 | | | | | проектируется |
| 4 | Компьютерная площадка ТБО | | 3 | 26,30 | | | | | проектируется |
| 5 | Автомобильная на 8 м/м | | 2 | 106,0 | | | | | проектируется |
| 6 | Автомобильная на 9 м/м | | 3 | 119,25 | | | | | проектируется |
| 7 | Автомобильная на 10 м/м | | 6 | 132,50 | | | | | проектируется |
| 8 | Автомобильная на 14 м/м | | 2 | 185,50 | | | | | проектируется |

Технико-экономические показатели

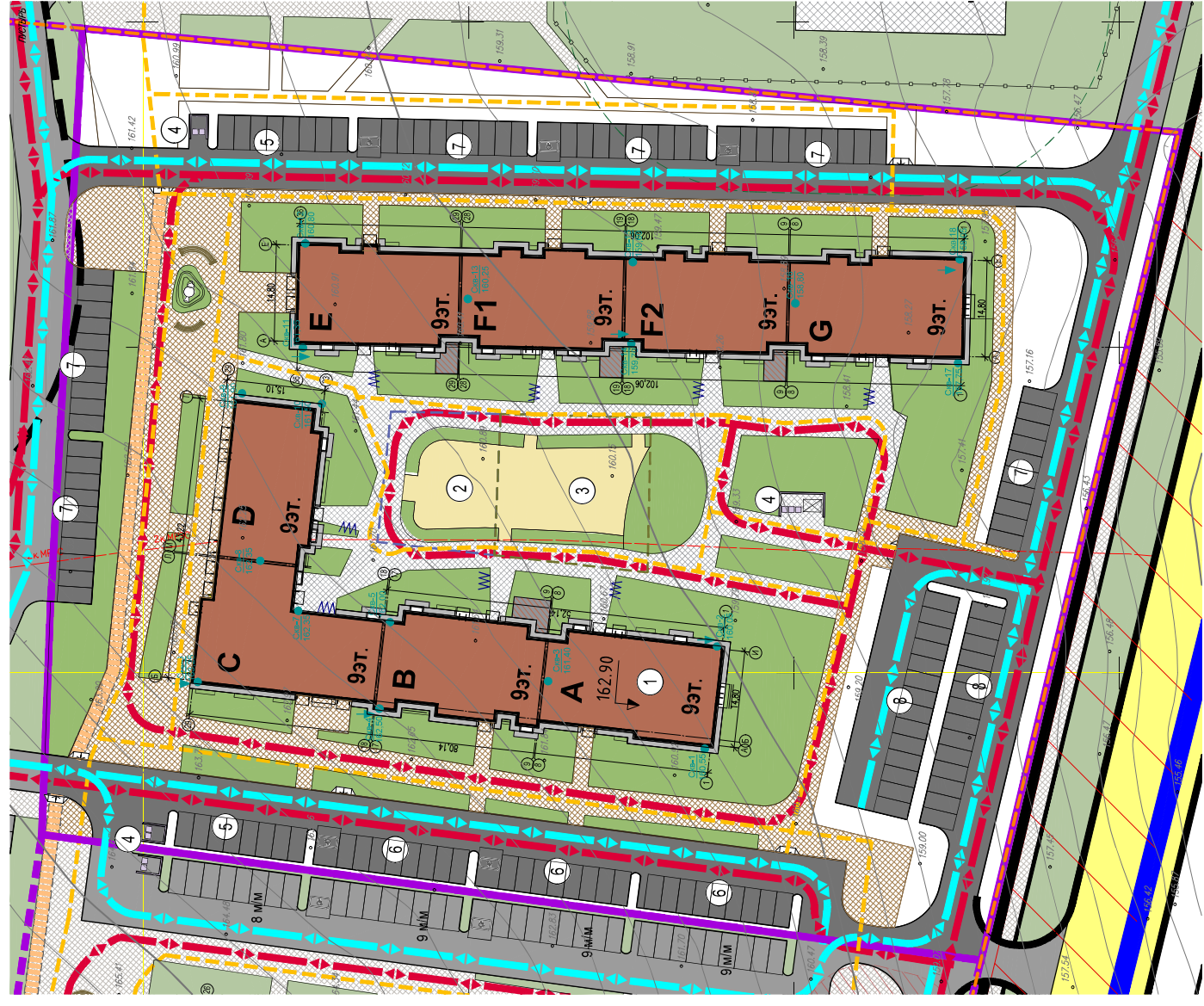
| № | НАИМЕНОВАНИЕ | Ед. изм. | КОЛИЧЕСТВО | % от общего |
|---|---------------------------|----------|------------|-------------|
| 1 | ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА, Корпус 1 | м² | 19992,7 | |
| 2 | КОЛИЧЕСТВО НАСЕЛЕНИЯ | чел. | 730 | 16% |
| 3 | ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ | м² | 3136 | |
| 4 | ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЙ | м² | 10445,6 | 52% |
| | проезды из асфальтобетона | м² | 4901,3 | |
| | плотные трамвайные | м² | 4751,8 | |
| | плотности забойки | м² | 34,2 | |
| 5 | ПЛОЩАДЬ ОЗЕЛЕНЕНИЯ | м² | 450,5 | 32% |
| 6 | КОЛИЧЕСТВО ПАРКОВЫХ МЕСТ | шт. | 131 | |

| Площадки | м²/чел. | S, м² | S, м² / по парковку |
|---------------------------------|---------|-------|---------------------|
| Для игр детей и отдыха взрослых | 0,5 | 365,2 | 365,2 |
| Для занятых спортом | 0,8 | 584 | 532,5 |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы земельного участка
- Границы территориальных подразделений
- Территории санитарно-защитных зон
- Территория планировочного размещения объектов улично-дорожной сети
- Границы формирования земельных участков 1 очереди строительства
- Границы участка проектирования, Корпус 1
- Автомобильные дороги проектирования
- Проектируемый жилой дом Корпус 1
- Основные оси зданий
- Откосная зона
- Проектируемое асфальтобетонное покрытие
- Проектируемое покрытие тротуарной плиткой
- Проектируемое покрытие дворовой территории
- Проектируемое покрытие площадок
- Проектируемое озеленение

- Велодорожка проектирования
- Спец. места для абсорбатора шиболобо
- Зона поощрения вывоза камня
- Велопарковка
- № скважины / абс. отметка, м
- Точка сплавического зондирования
- Пути движения спецтранспорта
- Пути движения легкого абсорбатора
- Основные пешеходные связи
- Площадки для игр и отдыха
- Площадки для занятий спортом



Данный проект выполнен на геоподсновах ГУП "Мозгоргеотрест" заказ № _____, геоподснова не изменялась.

Главный инженер проекта Ферингер С.А.

| | |
|---|----------|
| 1708-01-ПЗУ | |
| г. Москва, поселение Филимонковское, ОАО "Марьянская птицефабрика", в. Староселье | |
| Имя | Колуч |
| Лист | Площадь |
| Дата | |
| ГИП | Ферингер |
| Разработал | Кандарба |
| Проверил | |
| И.Контроль | Ярошук |
| Масштабный жилой дом Корпус 1 | Лист 3 |
| Схема планировочной организации земельного участка № 1: 500 | Лист 3 |

